

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Green Patio		
物件所在地	東京都国立市西2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩12分 南武線 西国立駅 徒歩16分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.94㎡	向き	西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 39,600円 [月次費用] 消毒代駆付けサポート費: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (月額) 年間保証料: 10,000円 (法人相談)		
備考	インターネット無料 (BBM-NET) 広々とした1K物件 2面採光で陽当たり良好 最上階角部屋 独立洗面台 浴室換気乾燥機 2口ガスシステムキッチン付 付 TVモニター付きインターホン 室内洗濯機置き場 ウォッシュレット 追い焚き エアコン CATV BS CS110° シューズボックス ウォークインクローゼット バストイレ別 駐輪場 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.YB094994



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付