

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

## アップライトピアノ可。浴室乾燥・追い焚き。洗

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Pastoral B		
物件所在地	東京都三鷹市野崎4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス15分 天文台裏 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(7.6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.76㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内清掃: 63,122円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円、月々1%		
備考	収納タッブリ、収納力にビックリの広さです。空気洗浄機設置。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.YB095000



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付