

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムマルセン参番館303		
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 谷保駅 徒歩10分 南武線 矢川駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.84㎡	向き	
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 17,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可 单身相談		
保証会社	可 初回保証料: 10,000円 ~ 審査状況によりその他プラン有り		
備考			

情報更新日2026年3月30日

No.YB095012



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付