

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩5分 中央線 西国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.12㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21600円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	オートロック エアコン 小型冷蔵庫 ガスコンロ パラボラアンテナ Bフレット対応 外観タイル 室内洗濯機置き場 駅近だけど閑静な住宅街です バイク置き場あり 屋根付き駐車場空きあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.YB095030

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付