

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	3.4万円	礼金	6.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート		
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩18分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, ADSL, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎10,000円(その他プランあり)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月31日

No.YB095054

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付