

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	2,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステラガーデン		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪1丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩9分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10.8畳) S(3畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.81㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 スマートロック設定費用: 14,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合は賃料等1ヵ月分の違約金有り		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	大手ハウスメーカー施工です 3帖の書斎あります エアコン ガス2口・グリル付カウンターシステムキッチン ウォシュレット シャンブードレッサー TV付インターホン CATV		

情報更新日2026年3月31日

No.YB095059

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		