

賃料	管理費等
106,000円	3,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

角住戸,玄関ホール,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カインドネス小川西町		
物件所在地	東京都小平市小川西町3丁目		
交通	西武多摩湖線 八坂(東京)駅 徒歩6分 西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.65畳) 洋室(2畳) LDK(13.08畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	52.3㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 抗菌施工+ミニ消火器:19,800円 [月次費用] HLMライフバック:2,500円 町会費:250円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約は賃料等2カ月分、2年未満の解約の場合は賃料等1か月分の違約金有り		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料80%~ 更新料なし 毎月引落手数料1,500円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.YB095071



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付