

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面バルコニー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン国立ウエスト		
物件所在地	東京都国立市西1丁目		
交通	南武線 西国立駅 徒歩10分 中央線 国立駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.02㎡	向き	南
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 37,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談) 他プラン有り		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.YB095085

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付