

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, リゾート向き, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラガーデン武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.8畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	68.11㎡	向き	東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 12600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, シャワー, テレビ, トイレ		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 9,900円 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換代: 46,200円 [月次費用] 専用庭使用料: 800円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回50%、月900円、口座振替手数料440円		
備考	スーパーまで徒歩1分の好立地。ファミリー必須の追炊き付いています。独立洗面。2面バルコニーで開放感あり。		

情報更新日2026年4月3日

No.YB095103

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付