

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

## 駅近のマンションです 閑静な住宅街で環境

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメニティ国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩4分 中央線 西国分寺駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	53.46㎡	向き	東
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、2年毎総賃料の30% (手数料月額330円)		
備考			

情報更新日2026年5月31日

No.YB095117

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付