

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 180,000円 | 6,000円 |

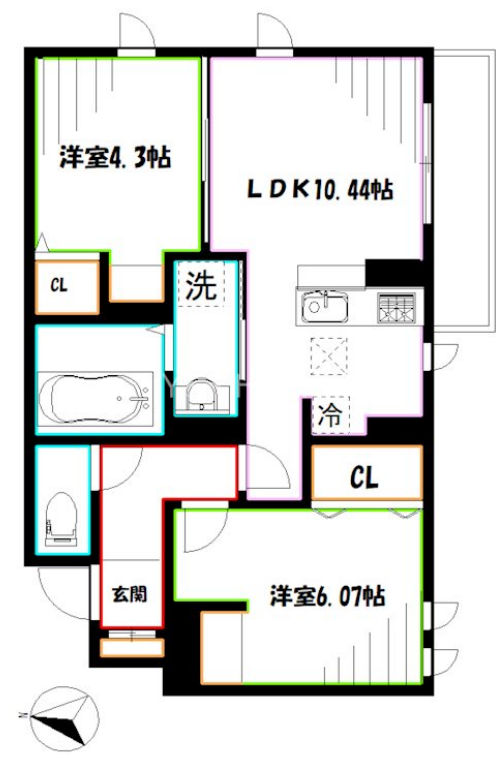
光熱費を抑えることのできるエコ住宅で必要経費

2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | NKガーデン | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市本町4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩42分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.44畳) 洋室(6.07畳) 洋室(4.3畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 47.99㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, LAN, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時35000円 月額1%+800円 | | |
| 備考 | シャッター雨戸付き、さらにALSOK導入の安心物件。再生可能エネルギー設備 | | |

情報更新日2026年5月21日

No.YB095118



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |