

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサブランカN		
物件所在地	東京都小金井市梶野町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 中央線 武蔵境駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.48㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 [月次費用] 保険料: 900円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料1万円		
備考	広めの居室をお求めの方に。築浅オートロックマンション。南向き。エアコン。C A T V。B S。インターネットBフレッツ導入済み。ガスキッチン。玄関ホール有のお部屋です。		

情報更新日2026年4月4日

No.YB095124

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付