

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	3,300円

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズ・フルール		
物件所在地	東京都小平市上水本町3丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩15分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.53㎡	向き	南
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート代: 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回22,000円+賃料等の2.2%or5.5%/月他(法人契約相談)		
備考	お手頃賃料の2LDKです 使いやすい振り分けタイプです 収納スペース豊富です エアコン 浴室追い焚き機能 独立洗面台 モニター付インターホン		

情報更新日2026年4月4日

No.YB095131

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付