

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	15,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SORA		
物件所在地	東京都小平市花小金井南町1丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.49畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	58.39㎡	向き	東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料: 35,000 月額保証料: 月額総賃料等の1%+800円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月20日

No.YB095198



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
 東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
 TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
 E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付