

# FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	8,000円

2F以上,3面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネS国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本多4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64.66㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 除菌・消臭サービス:16,500円 引越ムシ駆除サービス:16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)		
備考	インターネット+CATV(スタンダードコース)無料 駐輪スペース TVモニター付オートロック 防犯カメラ 追い焚き 3口ガスシステムキッチンルリル付き TVモニター付きインターホン 室内洗濯機置き場 独立洗面所 ウォークインクローゼット カウンターキッチン エアコン バストイレ別 シューズボックス トランクルーム ディンプルキー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.YB095208



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付