

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

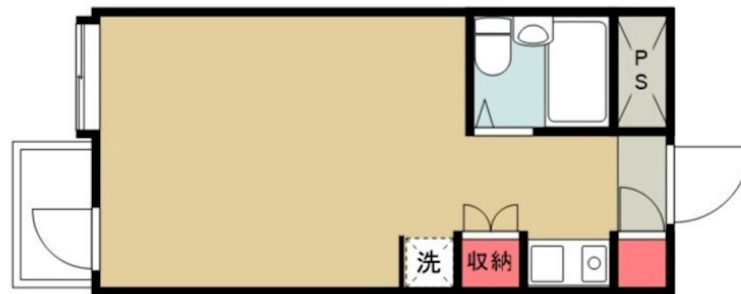
## 猫ちゃんと暮らせるお部屋 「国分寺」駅まで

出窓,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンダーソンレジデンス		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩4分 中央線 西国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	14.58㎡	向き	南西
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月次総賃料の1.5%、15,000円/2年		
備考	殿ヶ谷戸庭園側で環境良好 陽当たり良好 NURO光導入済(要個別契約) 玄関窓見 洗濯機置き場上部棚新設 駐輪場 敷地内ゴミ置き場 防犯カメラ 光ファイバー エアコン CATV TVモニター付きインターホン IHキッチンヒーター 室内洗濯機置き場 照明 シューズボックス 室内物干し オープンクローゼット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.YB095216

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付