

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

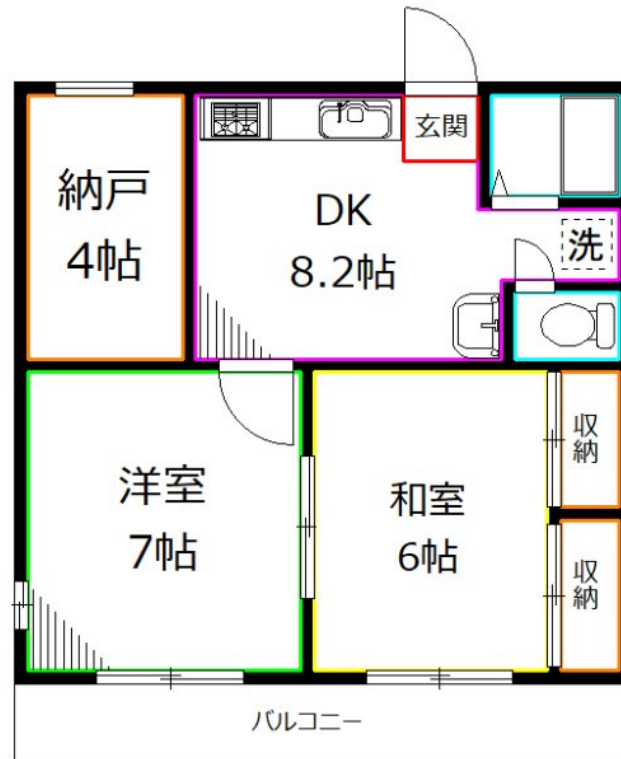
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タチバナマンション		
物件所在地	東京都小平市美園町3丁目		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩8分 西武多摩湖線 萩山駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.64㎡	向き	
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ET CLUB会費: 3,000円 鍵交換費用: 33,000円 室内除菌消毒費用: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 短期違約金、1年以内賃料の2か月分		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回保証料70%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.YB095219

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付