

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 89,000円 | 5,000円 |

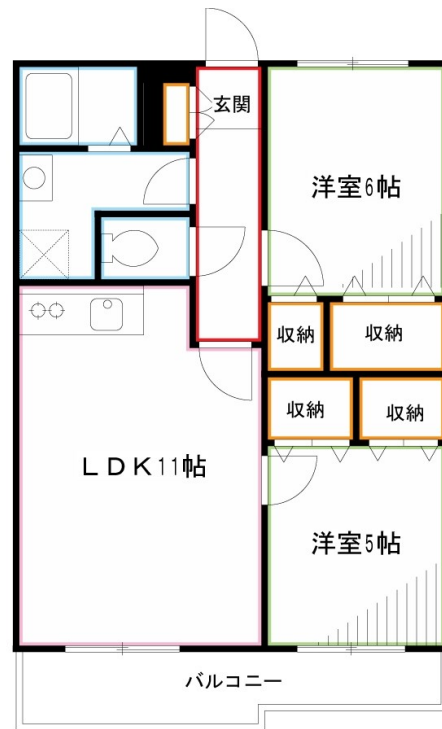
追い焚き可のファミリー物件。小金井公園迄350m

玄関ホール,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラポーセジュール小金井 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市桜町1丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(11畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 53.12㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1976年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 19,800円 [月次費用] 24時間サポート: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50% - 月額550円 1年毎10000円が保証料とし | | |
| 備考 | 収納タツプリのお部屋です。礼金不要のファミリー物件。 | | |

情報更新日2026年4月18日

No.YB095241

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |