

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, カードキー, セキュリティ有り, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルウッドコート A棟		
物件所在地	東京都小平市仲町		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩7分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.07㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月1日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 ICカード電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年4月18日

No.YB095267



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付