

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	15,000円

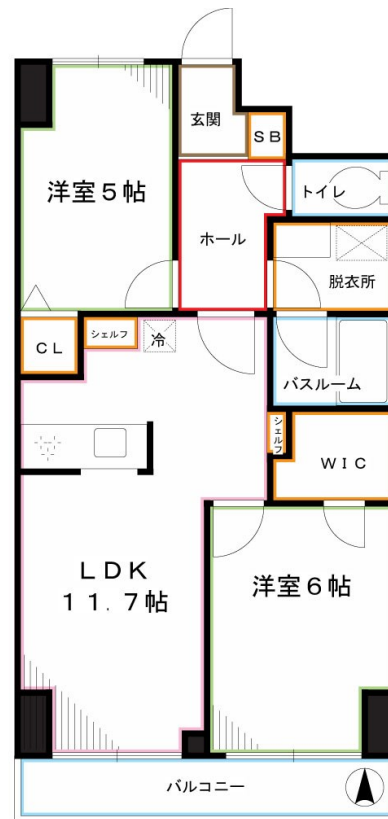
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルキャステージ恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩8分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	54.72㎡	向き	東
築年月	1988年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担2年未満の解約の場合は賃料等の1ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エボス・オリコフォレント: オリコフォレント: 初回総賃料50%(最低2万円) 月額1%GTN: 初回総賃料100%(最低3万円) 月額2%(最低1,000円) 口座振替手数料借主負担		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月11日

No.YB095278

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付