

# FOR RENT

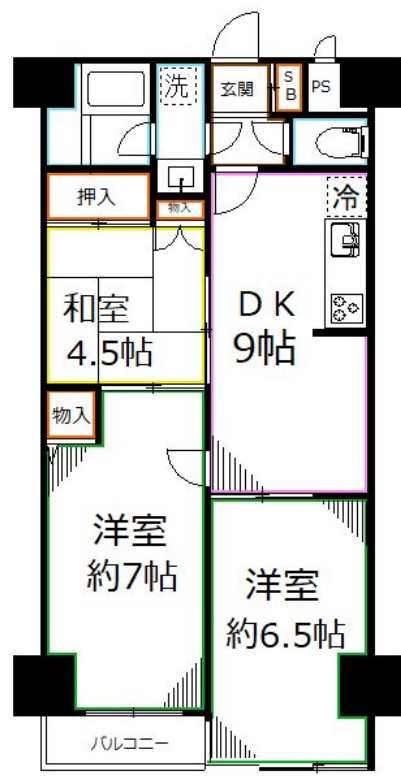
賃料	管理費等
159,000円	9,000円

玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション国分寺第3		
物件所在地	東京都国分寺市南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(5.8畳) 納戸(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	53.46㎡	向き	東
築年月	1984年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,グリル,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%・継続保証料: 10,000円/年		
備考	駅近ですが閑静な環境です 分譲賃貸マンションです エレベーター エアコン2基 ガス3口グリル付システムキッチン 独立洗面台 TV付インターホン 光インターネット対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.YB095317



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付