

# FOR RENT

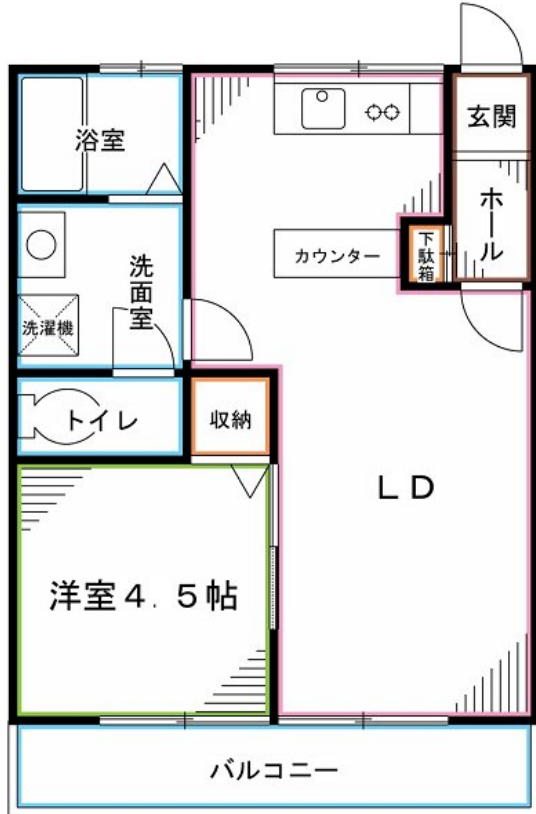
賃料	管理費等
79,000円	1,000円

2F以上,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩7分 中央線 武蔵境駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.78㎡	向き	南
築年月	1967年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,グリル,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円		
備考	築は経っていますが室内キレイにしています キッチンにカウンターあります ガス2口・グリル付システムキッチン バス・トイレ別 浴室追焚き機能 独立洗面台 室内洗濯機置き場 TV付インターホン		

情報更新日2026年4月23日

No.YB095318



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付