

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

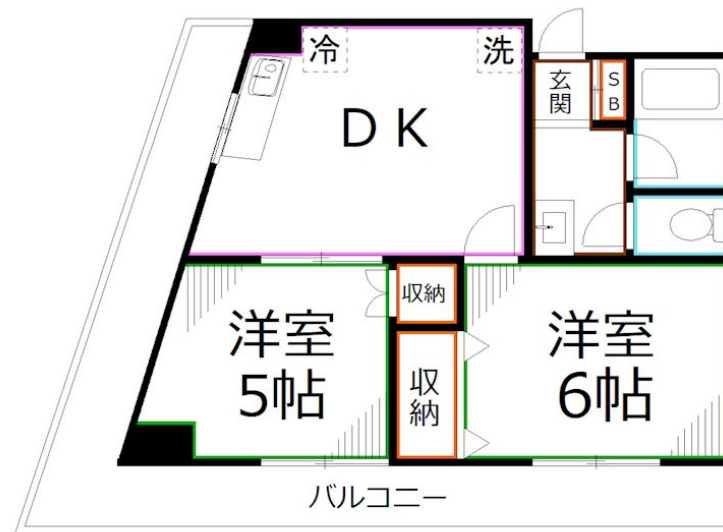
## インターネット無料 駅徒歩圏内 近くに公園

2面バルコニー, 2面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアベニュー国分寺15th		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1階		
専有面積	36.98㎡	向き	東
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クロー		
その他費用	[一時金] 安心サポートパック(鍵交換代・除菌消臭): 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 口座振替手数料330円 + (1年毎) 更新保証料10000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(J:COMインマイルーム導入BS無料・CS約20%off・1M無料・その他コース割引料金), 2口コンロ設置可, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要, ネット専用回線, バス・トイレ別, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.YB095323

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付