

# FOR RENT

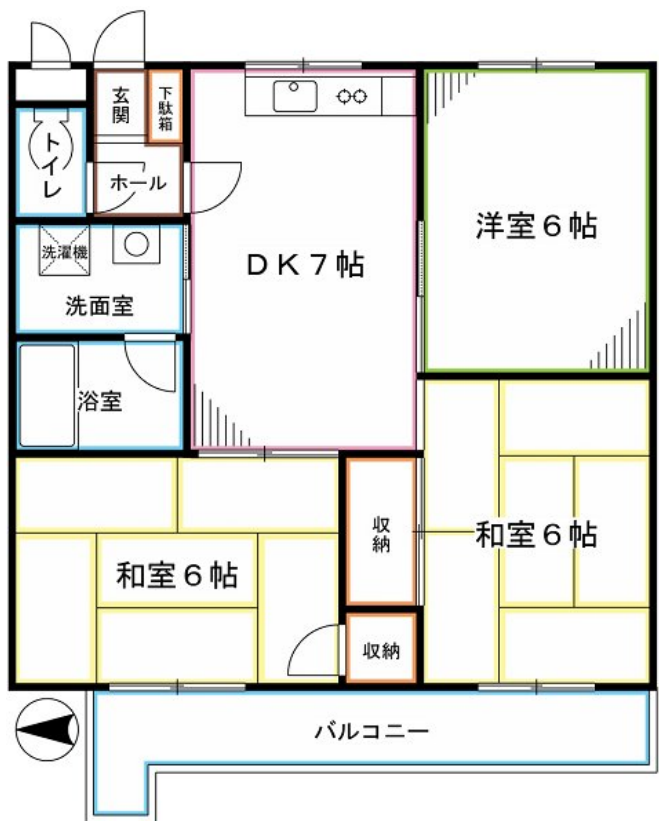
賃料	管理費等
93,000円	3,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン橋学園		
物件所在地	東京都小平市学園西町1丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩5分 中央線 国分寺駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.84㎡	向き	西
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 害虫駆除代: 19,800円 24時間サポート代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料等の50% -、年間更新料: 10,000円		
備考	ペット可(小型犬or猫可、飼育時敷金2ヵ月分・2ヵ月分償却) 駅徒歩5分 ダブルロックドア バス・トイレ別 独立洗面台 ガスコンロ設置可 2口 ガスコンロ 収納あり シューズBOX 室内洗濯機置場 フローリング CATV ネット専用回線 バルコニー 駐輪場(200円/月) 敷地内ゴミ置き場 2年未満の解約の場合、違約金2ヵ月分、畳の表替え費用(1帖6,600円)がかかります		

情報更新日2026年5月30日

No.YB095330



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付