

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オークヴィラ		
物件所在地	東京都小平市学園西町2丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩9分 武蔵野線 新小平駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.31㎡	向き	南
築年月	1991年3月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月13日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)他プラン有り		
備考	2口コンロ設置可, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 一部フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立, 浴室に窓, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年4月23日

No.YB095349

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付