

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ロベリアくにたち  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国立市西1丁目  |      |    |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩12分<br>南武線 西国立駅 徒歩17分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 26.64㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クロー                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 24時間サポート: 16,500円 除菌害虫駆除: 14,300円<br>[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の2%  |      |    |
| 備考       | 敷地内駐車場 オートロック CATV エアコン システムK 東南角部屋で日当たり良好  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.YB095372

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |