

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

## 西武国分寺線 小川（東京）駅まで徒歩12分で通勤

2 F 以上, 2 面採光, サンプルーム, 角住戸, 最上階, 防犯ガラス, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン エクシードII		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩12分 西武国分寺線 小川（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.9㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月20日
駐車場	駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 79,750円 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 その他個人契約初回契約事務手数料: 33,000円(税込)、月額保証料: 賃料等の2%、保証会社: 積水ハウスシャームゾンパートナーズ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.YB095386

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付