

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 143,500円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フェリーチェ | | |
| 物件所在地 | 東京都国立市谷保 | | |
| 交通 | 南武線 矢川駅 徒歩11分 南武線 谷保駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.2畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 54.36㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2023年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12100円/月~ | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンター | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 Cardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃の1%+800円/月 | | |
| 備考 | オートロック ホームセキュリティシステム TVモニターホン システムキッチン(2口IH+1口ラジエント) 追焚き機能 浴室乾燥機 独立洗面台 温水洗浄便座 室内洗濯機置き場 エアコン クローゼット 宅配ボックス 防犯カメラ | | |

情報更新日2026年6月2日

No.YB095395



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |