

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

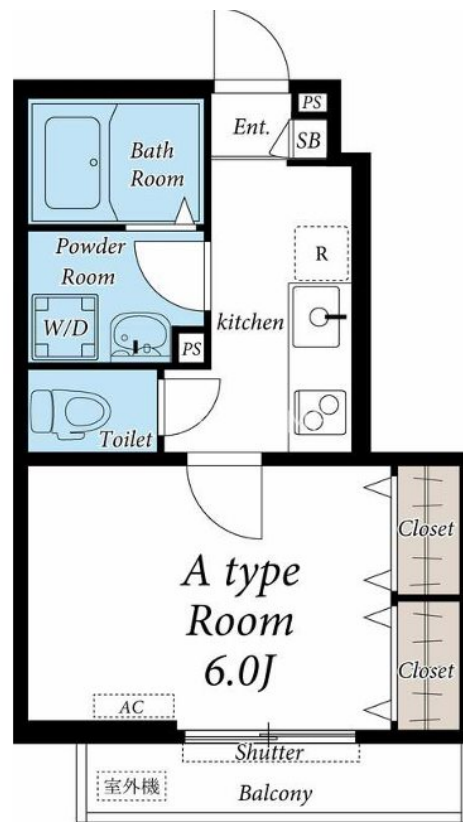
SECOM無料装備。さらに安心のシャッター雨

2面採光,ダブルロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市桜町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分 中央線 東小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.85㎡	向き	南
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター		
その他費用	[一時金] クリーニング代:41,800円 リブリ倶楽部入会金:7,700円 鍵交換:22,000円 消毒:24,200円 [月次費用] リブリ会費:2,200円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代の100%、月々1%~が保証料としてかかります。		
備考	武蔵小金井駅は時間帯によって東京方面始発が出ます。帰宅時にも武蔵小金井駅行きが来ればラッキーです。		

情報更新日2026年4月18日

No.YB095402

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付