

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	9,000円

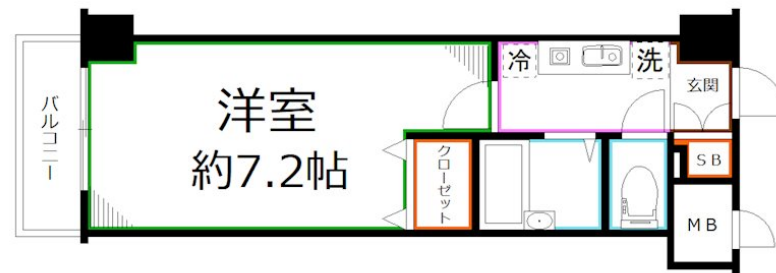
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,モタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガラ・ステージ国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市南町3丁目		
交通	西武国分寺線 国分寺駅 徒歩4分 中央線 西国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	21.62㎡	向き	西
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%(最低保証料2万円) 月額1.2%		
備考	駅前は商業施設が充実し生活に便利 TVモニター付きオートロック 宅配ボックス 管理人有(通勤) BS CS 敷地内ゴミ置き場 24時間ゴミ出し可 エレベーター エアコン 浴室乾燥機 TVモニター付きインターホン 室内洗濯機置き場 1口ガスシステムキッチン シューズボックス バストイレ別 ガーラコンシェルジュサービス(クリーニング・家事代行・カーシェアリング等が優待価格で利用可能)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.YB095406



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付