

# FOR RENT

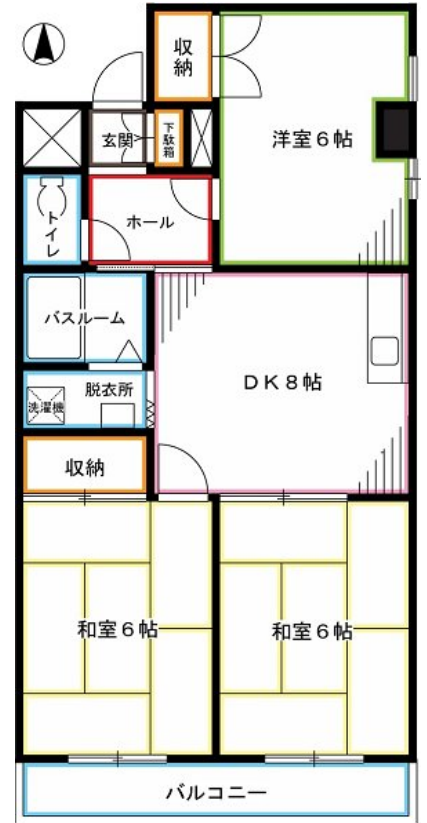
賃料	管理費等
100,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・フルール		
物件所在地	東京都小平市学園東町1丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩2分 武蔵野線 新小平駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	56.19㎡	向き	東
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,890円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン, シャワ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 室内抗菌・消臭: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担契約開始から6ヶ月未満の解約は違約金として賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	J-COMインマイルーム導入物件です エレベーターあり 駅徒歩2分のマンションです 振分タイプ ガスコンロ設置可 浴室追焚き機能 室内洗濯機置き場 TV付インターホン 駐輪場 商店街近く買い物 です		

情報更新日2026年4月18日

No.YB095413



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付