

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	4,000円

## ペットちゃんもメロメロになる床暖房付。シャン

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパレス		
物件所在地	東京都調布市深大寺北町3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス15分 諏訪神社前 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.01㎡	向き	南
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, L A N, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒: 17,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に10000円、月々家賃合計の1%が必要		
備考	バイク駐輪相談可能。複層ガラスで光熱費削減可能。ブロードバンド対応。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.YB095427



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
 東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
 TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
 E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付