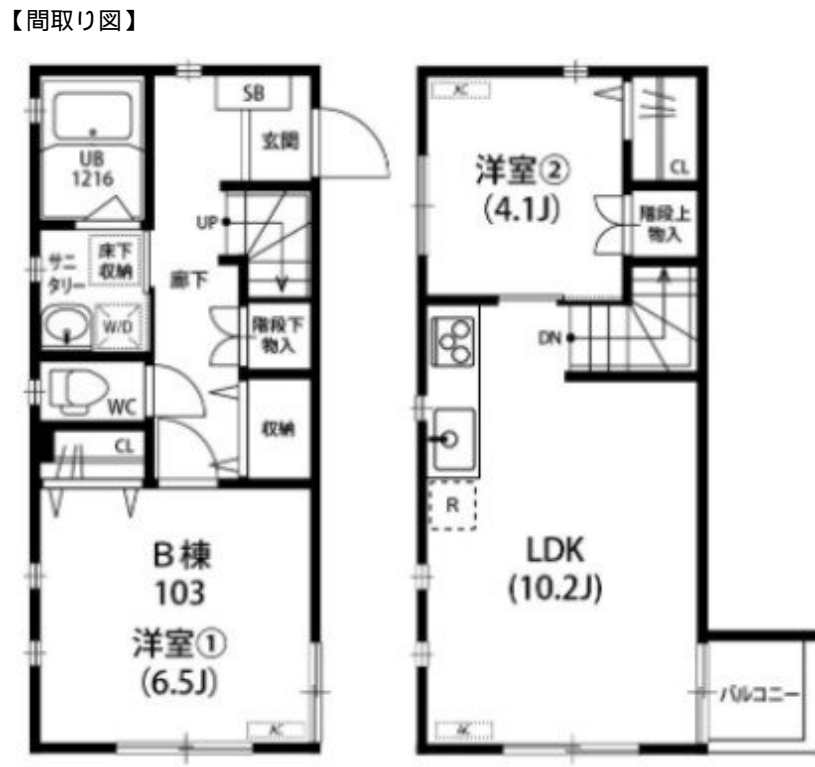


# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	リブリ・カームコート恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市戸倉1丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	55.07㎡	向き	
築年月	2013年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 メンバース会費(2年): 7,700円 クリーニング代: 83,600円 [備考] 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%・月額保証料: 総賃料の1.1%+口座振替手数料330円/月		
備考	温水洗浄便座 追焚バス エアコン 浴室乾燥 システムK 24時間換気 ダブルロック モニターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.YB095428



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付