

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	1,000円

3LDK/62.00m²/角住戸の過ごしやすいお部屋ですよ

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	北レジデンス		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 中央線 国分寺駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	62m ²	向き	
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭処理費用: 17,600円 ET CLUB: 3,000円 [月次費用] ET CLUB: 1,430円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 賃料総額の70% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年4月24日

No.YB095468

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付