

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	4,000円

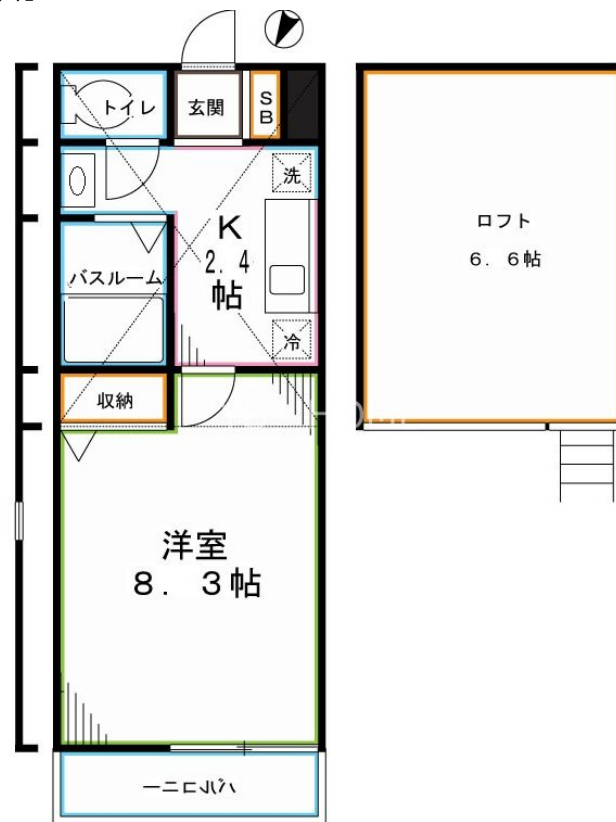
6.6帖のロフト付き住宅。テレワーク部屋としても

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 最上階, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩5分 中央線 国分寺駅 徒歩32分		
間取詳細	K(2.4畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	23.39㎡	向き	北東
築年月	2016年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] メンバーズ会費: 1,320円 諸経費: 3,300円 [備考] 再契約料 1ヵ月分 + 11000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月額1000円		
備考	オートロック 防犯カメラ エアコン ガス2口システムキッチン 浴室乾燥機 シャンプードレッサー TV付インターホン コンビニ近くです 3階はロフト付です		

情報更新日2026年4月23日

No.YB095478

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付