

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

オートロック付マンションです うれしい礼金

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィア武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 国分寺駅 徒歩28分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	32.36㎡	向き	南西
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 設備トラブル24(2年): 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% 年間更新料10,000円(法人相談)		
備考	オートロック付マンションです うれしい礼金ナシです エアコン バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 2口ガスキッチン エレベーター 東京学芸大学約400メートル		

情報更新日2026年4月23日

No.YB095486

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付