

賃料	管理費等
200,000円	0円

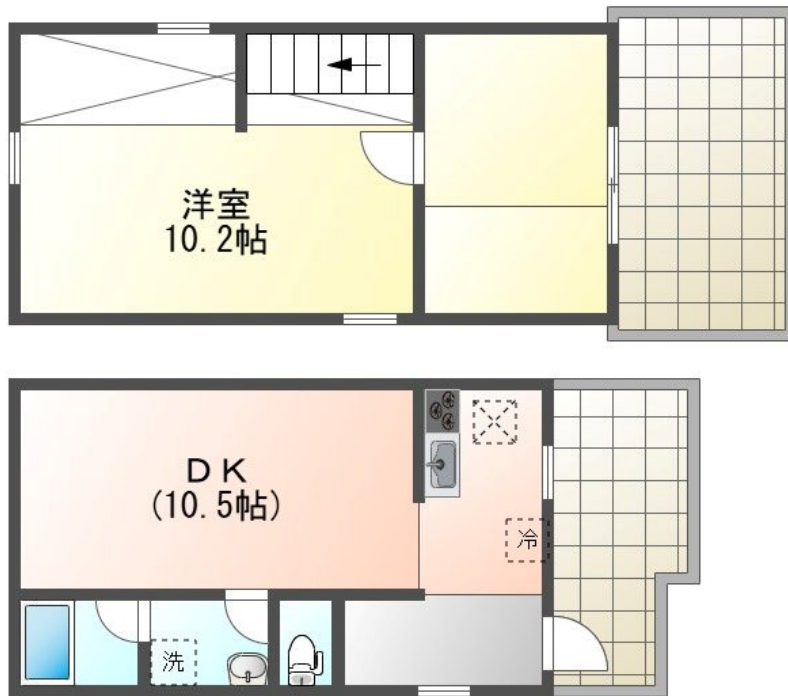
築1年/木造/1LDKの魅力的な物件の紹介です 入居

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Laguna Terrace 小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩16分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(10.2畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.1㎡	向き	
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 光触媒コーティング+害虫駆除26,400円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 必須 初回(総賃料×50%) 継続保証料・口座振替手数料含(総賃料×2%/月額)		
備考			

情報更新日2026年4月24日

No.YB095503



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付