

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 2,000円 |

南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドリームセブン  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目   |      |    |
| 交通       | 中央線 西国分寺駅 徒歩12分<br>中央線 国分寺駅 徒歩18分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 24㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1985年5月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | エアコン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,全居室フローリング,                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間安心サポート: 16,500円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担            |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回50%   |      |    |
| 備考       | バス・トイレ別にリフォームしました 駅徒歩圏のマンションです 広々とした空間あり エアコン ガスコンロ設置可 室内洗濯機置場 TV付インターホン |      |    |

情報更新日2026年4月26日

No.YB095558

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |