

FOR RENT

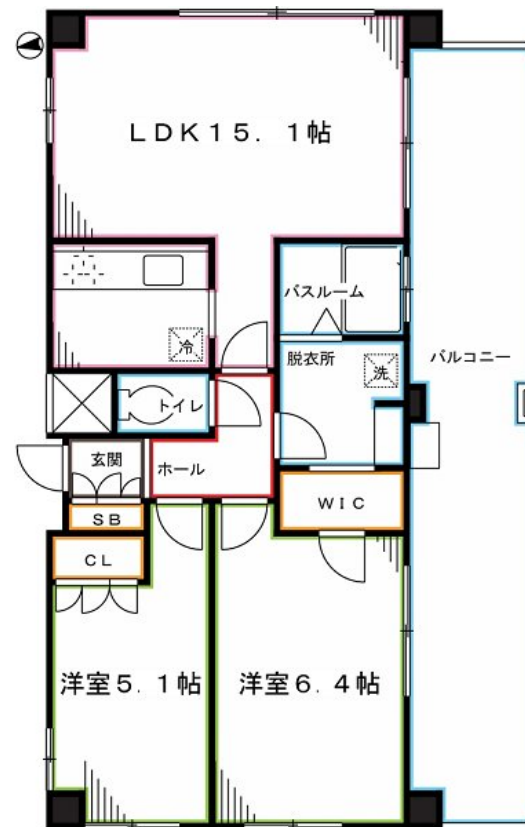
賃料	管理費等
190,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, セキュリテ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオレンテ小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	60.37㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50% 1年毎10000円		
備考	ハイクレイドマンション オールフローリング 浴室追焚き機能 エアコン C A T V カウンターキッチン 防犯カメラ 宅配ロッカー エレベーター オートロック		

情報更新日2026年5月1日

No.YB095581

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付