

# FOR RENT

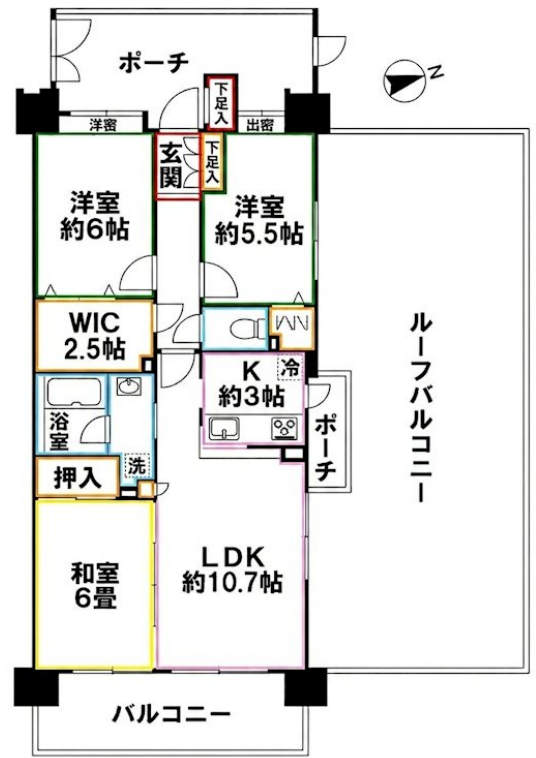
賃料	管理費等
190,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラウンガーデン武蔵野 サウスコート		
物件所在地	東京都小平市上水本町5丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩22分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩16分		
間取詳細	LD(12.3畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	71.28㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の60% 継続保証料: 1%/月毎		
備考	無料駐車場付き 陽当たり良好で晴れた日には富士山が望めます 3口ガスシステムキッチン付グリル付き TES床暖房(LD) TVモニター付きインターホン 浴室換気乾燥機 ウォシュレット バリアフリー ウォークインクローゼット 独立洗面所 カウンターキッチン キッズルーム フィットネスルーム ゲストルーム ライブラリールーム エレベーター 宅配ボックス 防災・防火・防犯設備 駐輪場(2台) 追い焚き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YB095584



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付