

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンボメル小川		
物件所在地	東京都小平市小川西町4丁目		
交通	西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩4分 西武多摩湖線 八坂(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	28.78㎡	向き	南
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:45,100円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料は賃料+管理費の50%(1年ごとに10,000円)		
備考			

情報更新日2026年4月30日

No.YB095609

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付