

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	15,000円

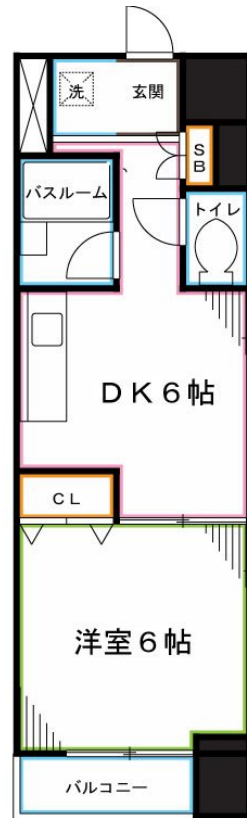
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小金井本町ビル		
物件所在地	東京都小金井市本町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩1分 中央線 国分寺駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	30.38㎡	向き	東
築年月	1991年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クロー		
その他費用	[一時金] 24サポート: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料80% 毎月1.5%		
備考	駅前オートロック付マンションです 管理人あり エレベーター エアコン 2口ガスコンロ設置可 浴室追焚き機能 CATV 再開発で注目のエリアです		

情報更新日2026年5月1日

No.YB095613

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付