

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,000円

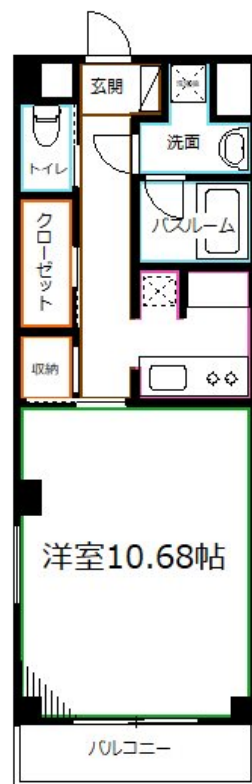
## ペット相談可 駅近の好立地物件

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩3分 中央線 東小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(10.68畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	35.54㎡	向き	西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ペット飼育時: 敷金2か月追加/ 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%・更新保証料: 10,000円/年(法人相談)		
備考			

情報更新日2026年5月2日

No.YB095661

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付