

# FOR RENT

賃料	管理費等
212,000円	20,000円

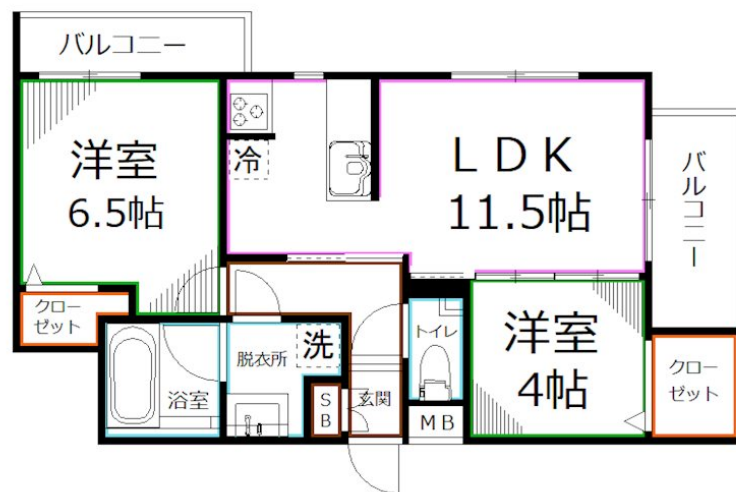
## インターネット無料 宅配ボックス エアコン

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスホームズ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.63㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 ルームクリーニング代:61,262円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%他プラン有り(法人相談)		
備考	インターネット無料 宅配ボックス エアコン全居室付き 最上階 バストイレ別 追い焚き 浴室暖房 ウォシュレット 独立洗面台 3口システムキッチン シューズボックス 人感センサー付照明 室内洗濯機置き場 クッションフロア 床暖房 BS CS ダブルロックドア ディンプルキー オートロック TVモニター付きインターホン 防犯カメラ 解約予告:2か月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.YB095697

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付