

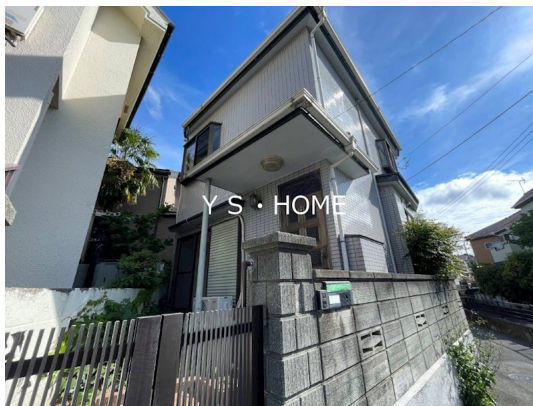
# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 137,000円 | 5,000円 |

## 初期費用はクレジットカード決済がご利用できます

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 戸建  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 貸家 国分寺市東元町1丁目   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市東元町1丁目   |      |             |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩10分<br>中央線 武蔵小金井駅 徒歩28分                        |      |             |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |             |
| 専有面積     | 61.6㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 1963年4月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 無   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン全室, クローゼット, システム |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費(任意): 22,000円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担             |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回50%  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.YB095708

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |