

FOR RENT

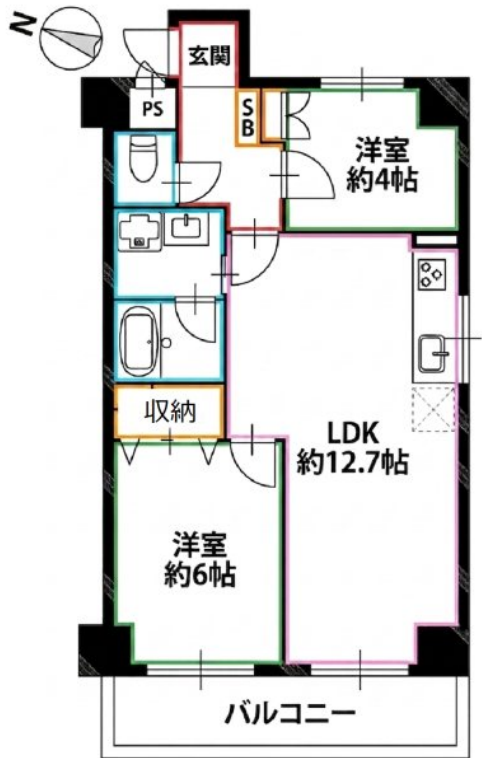
賃料	管理費等
102,500円	3,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 駅前, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩5分 多摩モノレール 玉川上水駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	49.5㎡	向き	東
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 インターホン登録料: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年以内の解約は、家賃+管理費の1カ月分を頂きます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の5.0% + (毎月)賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	駅徒歩5分, 近隣にスーパー・コンビニ・ドラッグストア等有り, リノベーション物件, 2口ガスシステムキッチン, インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 脱衣所, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月7日

No.YB095717



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付