

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

便利なカウンターキッチン/ガスコンロ設置済/3口

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ロフト, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	益岡貸家		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩6分 中央線 西国分寺駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.16㎡	向き	南
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 その他月額総賃料の50% (初回) 翌年から毎年1万円 賃料自動引き落とし (
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.YB095745



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		