

# FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	7,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポレート小金井梶野通り5号棟		
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	59.66㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, ネット専用回線, バス・トイレ別, フ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合は賃料等の1カ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + 更新保証料10,000円/年(法人相談可)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月8日

No.YB095762



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付