

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

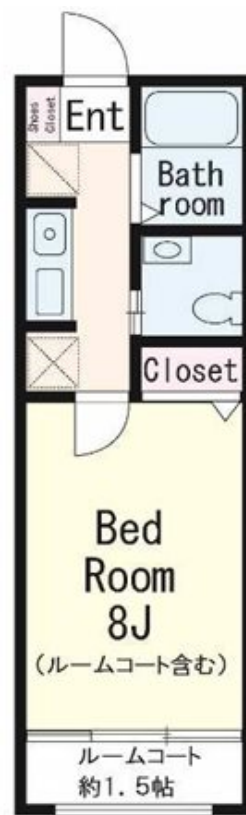
## 特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2 F 以上,サンルーム,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発電,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・グレーヌ		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.98㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ハウスメーカー施工,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	外観タイル貼り、大手メーカー施工の物件。ルームコート付で明るいお部屋。使い方は貴方次第です。趣味にも実用にも使えます。浴室乾燥。フローリング。地デジ対応(アナログ放送受信不可)。ガスキッチン		

情報更新日2026年5月9日

No.YB095767

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付