

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

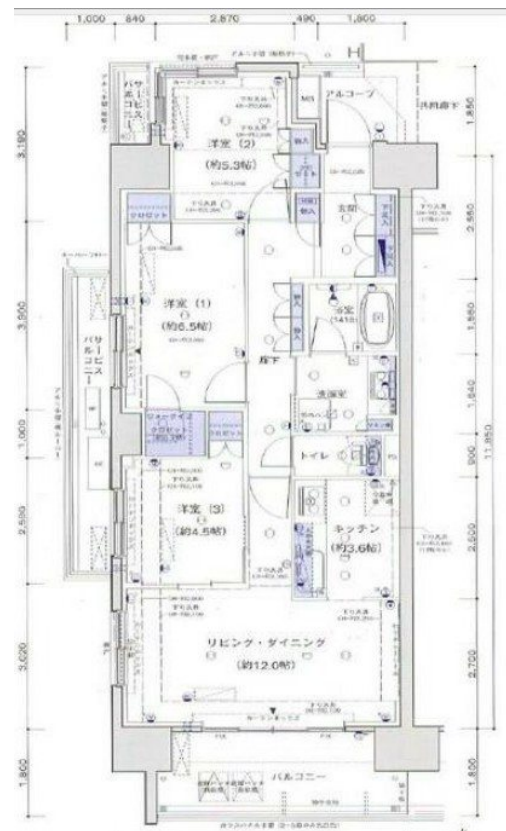
駅徒歩3分の特賃貸マンションです 充実の

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リビオ国分寺ステーションアベニュー		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩3分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 17階建 7階		
専有面積	76.94㎡	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料50%、月額保証料1% 年間更新料10,000円(その他プランあり)		
備考	エアコン3基 オートロック ウォシュレット フローリング IHクッキングヒーター ディスポーザー 追い焚き 浴室暖房乾燥機 TVモニターフォン 宅配ボックス エレベーター		

情報更新日2026年5月31日

No.YB095775

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付